PAŁAC LUBOSTROŃ
w Lubostroniu
89-210 ŁABISZYN
NIP 562-16-09-504 REGON 092547327
tel. 052 384 46 23

Lubostroń, 17.04.2015r.

Nr postępowania PL. 3421-1/15

Nazwa: Lubostroń, pałac, XVIII w. kontynuacja remontu elewacji pałacu, ściana boczna i tylna wymiana tynków i zmiana kolorystyki

Odpowiedzi na pytania:

Pytanie 1

Prosimy o udostępnienie kompletnego projektu tj. rysunków PZ ,01,02,03,04,05,06,07,08 – które są wyszczególnione w opisie technicznym.

Odpowiedz:

Inwestor nie posiada dokumentacji w wersji edytowalnej elektronicznej, dysponuje jedynie projektem w wersji nieaktywnej, udostępnionej oferentom, istnieje możliwość przesłania zeskanowanych rysunków w wersji nieaktywnej.
- w załączeniu 2 rysunki (ściana boczna i tylna)

Pytanie 2

Prosimy o wyjaśnienie dlaczego przy wymiarach każdej z elewacji objętych zamówieniem 24,53 * 17,52 = **429,76 m2** rusztowanie w pozycjach zarówno 1 i 31 zostało wyliczone w ilości tylko 306,25m2 ?

Pytanie 3

Prosimy o wyjaśnienie suma powierzchni
Poz. 13 (tynki) = 104,16 m2
Poz. 17 (ściany szpachlowane) = 65,21 m2
Poz. 20 (gzymsy) = 59,76 m2
Poz. 27 (stolarka) = 32,41 m2
Razem powierzchnia w przedmiarze = **261,54m2** natomiast całkowita powierzchnia elewacji to **429,76m2** zgodnie ze stanem faktycznym.
Pytanie: Z czego wynika różnica powierzchni wynosząca 429,76-261,54 = 168,22m2 x dwie elewacje ?

Pytanie 4

W związku z niezgodnościami w metrażu zakresu robót wskazanymi w pytaniu 2 i 3 , prosimy o jednoznaczną odpowiedź potwierdzającą prawidłowość przedmiaru bądź modyfikację przedmiaru zgodnie z oczekiwanym zakresem prac do wykonania przez Oferentów.

Pytanie 5

W przedmiarze prawdopodobnie pominięto powierzchnie elewacji ościeży stolarki – prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedzi na pytania 2 – 5

Obmiary jakie sugeruje oferent nie oddają stanu istniejącego prac do wykonania. Obmiarując roboty nie można brać wymiarów z rzutów pionowych ze względu na uwypuklenia powierzchni, odsunięcia od lica itp. Obmiary przedstawione w przedmiarze udostępnionym oferentom są tożsame z obmiarami jakie dokonano przy wykonywaniu prac przy elewacjach które są już wykonane. Obmiary te są zatwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego i potwierdzone protokołem odbioru prac. Ze względu na fakt, iż roboty jakie pozostały do wykonania na dwóch elewacjach są tożsame z elewacją już wykonaną (nie brać pod uwagę elewacji frontowej), należy przyjąć przedstawione obmiary jako właściwe i w pełni ujmujące zakres prac do wykonania.

Pytanie 6

Proszę o informację jaka jest średnica rur spustowych.

Odpowiedz:

Średnica fi 150

Pytanie 7

Poz. 67 przedmiaru – proszę podać wymiary świetlika

Pytanie 8

Poz. 67 przedmiaru – czy zaprojektowano świetlik stały czy wyłaz dachowy otwieralny.

Pytanie 9

Poz. 67 przedmiaru – proszę o podanie parametrów technicznych umożliwiających prawidłową wycenę.

Odpowiedzi na pytania 7- 9

Świetlik typowy np. Velux TCR 014 0000 inny lub równoważny

DYREKTOR
mgr Andrzej Budziak